

Referat fra den ordinære generalforsamling i foreningen af husejere ved Olufsvej og Øster Allé – FAHVO den 23. marts 2009

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Formandens beretning
4. Godkendelse af regnskab
5. Indkomne forslag
6. Fastsættelse af kontingent samt godkendelse af budget (bestyrelsens forslag 500,-)
7. Valg til bestyrelsen
 - a. Valg af formand Steen Bastian O.40 er ikke på valg
 - b. Kasserer Inger O.43 er på valg – ønsker genvalg
 - c. 3 bestyrelsesmedlemmer Michael O.31, Birgit Ø 28, Ivar Ø 26 – ønsker genvalg
 - d. 2 bestyrelsessuppleanter Georg Ø. 24, Per Morten O. 19 – ønsker genvalg
 - e. 1 revisor Ove O.52 ønsker genvalg
 - f. 1 revisorsuppleant Joakim O.21 ønsker genvalg.
8. Sammenkomster på Olufsvej (sommerfest, julefest, fastelavn).
9. Dato for generalforsamling 2010
10. Evt.

Tilstede: Øster Allé: 20,26,28,30,
Olufsvej: 18,19,25,29,30,31,33,34,37,38,39,40,43,48,42,50,52,(28 lejer)
Fuldmagt: 8,10,12,13,15
I alt 26 + en lejer

Ad. 1. Valg af dirigent og referent

Hans blev valgt til dirigent og Birgit til referent.

Hans konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Ad. 2. Godkendelse af dagsorden

Dagsordnen blev godkendt

Ad. 3. Formandens beretning

Steen holdt indlæg

Birgit fortalte om omlægningen af Øster Alle projektet der skrider frem efter planen.

Projektet afsluttes primo 2010.

Ad. 4. Godkendelse af regnskab.

Foreningens revisor Ove Hedegaard bekræftede at have revideret regnskabet uden anmærkninger. Generalforsamlingen godkendte det reviderede regnskab

Ad. 5. Indkomne forslag:

1. Keld Lykke samt Ove og Hanne Hedegaard havde stillet forslag om en "strammere" udgave af Bestyrelsens forslag til trivselsregler.
2. Bestyrelsen havde stillet forslag om trivselsregler for Olufsvej
3. Keld Lykke samt Ove og Hanne Hedegaard havde stillet forslag om: Ændring af metroens linjeføring og 40.000 kr. til evt. bistand mv. i forbindelse med arbejdet

1. For forslaget stemte 5, imod stemte 21
2. Bestyrelsens forslag om trivselsregler blev enstemmigt vedtaget.
3. Kjeld Ove og Hannes forslag om: Ændring af metroens linjeføring og 40.000 kr. til evt. bistand mv. i forbindelse med arbejdet.

Forslaget blev diskuteret. Der var forskellige synspunkter.

Søren F: Vi meler vores egen kage, det er svært at finde en stemme der ikke meler min egen kage. Jeg vil ikke være med til at ændre linjeføringen.

Gregers: Enig. Det primære formål med nedsættelse af gruppen er at forsyne metroselskabet med husenes tilstand. Vi kan ikke flytte linjeføringen, det er helt andre midler der skal bruges end 40.000 kr.

Jesper: Det er en håbløs opgave, vi får ikke en pind ud af det.

Ivar: Vi kan ikke stemme om forslaget som det er fremført. Det er nu ændret til nedsættelse af en arbejdsgruppe.

Steen: Vi kan nedsætte en arbejdsgruppe der kan disponere over 20.000 kr. Vi kan stemme om forslaget som det ligger, ellers må der fremsendes et nyt forslag og holdes en ekstraordinær generalforsamling.

Der blev stemt om nedsættelse af en arbejdsgruppe med det formål at forsyne metroselskabet med informationer om vores huses tilstand. Arbejdsgruppen fik dispositionsret over 20.000 kr. Alle større udgifter skal godkendes af bestyrelsen. 19 stemte for 5 imod og 2 hverken eller.

Sammensætningen af gruppen blev: Steen B + Kjeld + Ove

Ad.6 Fastsættelse af kontingent samt godkendelse af budget (bestyrelsens forslag 500,-)

Kontingentet på 500, kr. blev enstemmigt vedtaget.

Ad. 7. Valg til bestyrelsen

Alle blev genvalgt

Ad. 8. Sammenkomster på Olufsvej

Sommerfesten blev sat til lørdag den 22. august. Søren og Steen er arrangører.

13. december er der julearrangement

14. februar 2010 fastelavn

Ad. 9. Dato for generalforsamling 2010

Generalforsamlingen afholdes 22. marts 2010.

Ad. 10 Evt.

Der var forslag om at lave en folder om vejen.

Der var enighed om at de der har tid og lyst til det bare skal gå i gang.

Gregers vil gerne have der bliver gjort noget ved vendepladsen. Bestyrelsen har henvendt sig til kommunen. (Der er nu blevet sat skilte op)

Bjarne vil gerne gøre noget ved vores gavl ved Olufsvej 5. Bestyrelsen har rettet henvendelse til ejeren der er ved at undersøge om han kan "sælge" gavlen til reklame. Så når det er afklaret kan vi måske gå i gang med at restaurere gavlen.

Referent

Birgit